

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Dubrovniku**

Poslovni broj spisa **7. St – 122/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **Stečajna masa iza MAKRO – PROMET d.o.o. u stečaju, OIB 16473620068, Matice hrvatske 10, Split**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15. svibnja 2020. DO 15. kolovoza 2020.

Uvidom u očevidnik nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku stečajna upraviteljica utvrdila je kako je završena je druga elektronička javna dražba radi prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 30132, k.o. Zagreb (E-1, i E-2).

Budući je nadmetanje završeno očekuje se da Trgovački sud u Dubrovniku donese rješenje o dosudi.

Tijekom noći 24/25. srpnja 2020. obilna kiša u Zagrebu uzrokovala je poplavu u nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika (poplavljena je etaža E-1 u kojoj je bilo vode u visini 10 cm, vodom je prekrivena čitava površinu nekretnine te su oštećene podne obloge – podovi, zidovi i pregradne stijene). Stečajna upraviteljica podnijela je i uputila zahtjev za naknadu štete osiguravajućem društvu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine upisane u k.o. Zagreb i to:

1. Nekretnina - suvlasnički dio s neodređenim omjerom k.č.br. 4899/44, u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 74 i 76 I DVORIŠTE, KUČERINA ULICA površine 1111m², upisana u zk.ul. 30132 ko. 999901, GRAD ZAGREB – lokal br.3 u prizemlju, diletacija 2, površine 90,34čm (Kučerina br.76) neodvojivo povezano s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-1)
2. Nekretnina – suvlasnički dio s neodređenim omjerom k.č.br. 4899/44, u naravi STAMBENA ZGRADA BR. 74 i 76 I DVORIŠTE, KUČERINA ULICA površine 1111m², upisana u zk.ul. 30132 k.o. 999901, GRAD ZAGREB – skladište u podrumu, diletacija 2, površine 128,50 čm (Kučerina br.76) neodvojivo povezano s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine (ETAŽNO VLASNIŠTVO E-2)

U nastavku se donosi financijski izvještaj za izvještajno razdoblje. U periodu od 15. svibnja 2020. do 15. kolovoza 2020. ostvaren je priljev na žiro račun od zakupa poslovnog prostora u ukupnom iznosu od 6.375,00 kn, te su namirene obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 4.704,00 kn.

Tablica 1. Priljevi i odljevi sa ž-r od 15. svibnja 2020. do 15. kolovoza 2020.g.

Početno stanje Ž-R na dan 14.05.2020.		9.087,53
Red. br.	PRILJEVI NA Ž-R	Iznos u kn
1.	Zakupnina	6.375,00
	Ukupno	6.375,00
ODLJEVI SA Ž-R		
Red. br.		Iznos u kn
1.	Knjigovodstvene usluge (01.05.-31.07.2020)	4.500,00
3.	Bankarska naknada	204,10
	Ukupno	4.704,10
Stanje Ž-R na dan 14.08.2020.		10.758,43

U izvještajnom razdoblju nije bilo namirenja razlučnih vjerovnika.

Izlučnih vjerovnika nema.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 15. kolovoza 2020. do 15. studenog 2020.

Nakon što naslovni sud donese rješenje o dosudi stečajna upraviteljica dostavit će obračun troškova sukladno čl. 254. SZ. Očekuje se održavanje ročišta za diobu kupovnine.

Mjesto i datum
Split, 15. kolovoza 2020.g.

Stečajni upravitelj
Ada Rajković